



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 5. St-108/2016-68

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom DMS d.o.o. za metaloprerađivačku djelatnost i trgovinu, u stečaju, Virovitica, Budrovac Lukački 20, OIB: 18505837457, 7. studenog 2019.

r i j e š i o j e

1. Nekretnine stečajnog dužnika DMS d.o.o. za metaloprerađivačku djelatnost i trgovinu, u stečaju, Virovitica, Budrovac Lukački 20, OIB: 18505837457, upisane u zk.ul. 1485 k.o. 332500, Gornje Bazje čk.br. 613/20 skladište i ekonomsko dvorište u Gor. Bazjama sa 1 jutro 322 čhv, dosuđuju se kupcu MAM KOKOR d.o.o. Rogovac, Rogovac 117A, OIB: 03661486324.

2. Kupac MAM KOKOR d.o.o. Rogovac, Rogovac 117A, OIB: 03661486324, je dužan u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplatiti razliku kupovine preko iznosa uplaćene jamčevine (osiguranja), i to iznos od 369.550,00 kn, na poseban račun Financijske agencije br. HR1123900011300028787, Model: HR11. Pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 186465, a kao podatak drugi broj (P2\*) treba upisati broj 132179. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom. Prilikom uplate kupovine na račun Agencije IBAN HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR".

3. Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac MAM KOKOR d.o.o. Rogovac, Rogovac 117A, OIB: 03661486324, uplati iznos iz točke 2. ovog rješenja, upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja te će se brisati

-zabilježba otvaranja stečajnog postupka po rješenju Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. broj ST-108/2016-42 19.01.2018. (pod brojem Z-700/2018)

-zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. broj ST-108/2016-42 19.01.2018. o prodaji nekretnina (pod brojem Z-1722/2018)

-uknjižba prava zaloga za dug u iznosu od 1.100.000,00 kn za korist Zagrebačke banke d.d. Paromlinska 2 (pod Z-1576/08),

-zabilježba da je zajednička hipoteka uknjižena u z.k. ul. broj 1441 k.o. Suhopolje kao sporednom ul. (pod Z-1576/08),

-zabilježba ovrhe po rješenju o ovrsi Općinskog suda u Virovitici posl. broj Ovr-1324/14-2 od 30. prosinca 2014. (pod Z-4512/14).

4. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i uplate iznosa iz točke 2. ovog rješenja, sud će donijeti zaključak o predaji nekretnine kupcu MAM KOKOR d.o.o. Rogovac, Rogovac 117A, OIB: 03661486324.

5. Ako kupac MAM KOKOR d.o.o. Rogovac, Rogovac 117A, OIB: 03661486324, ne položi kupovninu u roku iz točke 2. izreke ovog rješenja, sud će oglasiti nevažećom dosudu tom kupcu i nekretnine stečajnog dužnika iz točke 1. dosuditi kupcu koji je ponudio nižu cijenu, prema veličini cijene koju je ponudio.

6. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda i mrežnim stranicama Financijske agencije. Smatrat će se da je rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e-oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpравak ovog rješenja.

### Образложение

Zaključkom od 26. studenog 2018. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 1485 k.o. 332500, Gornje Bazje čk.br. 613/20 skladište i ekonomsko dvorište u Gor. Bazjama sa 1 jutro 322 čhv.

Određeno je da će prodaju provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 18646), koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 7. studenog 2019.

Iz izvještaja proizlazi da je ponuditelj MAM KOKOR d.o.o. Rogovac 117A, OIB: 03661486324, dao najveću važeću ponudu u iznosu od 449.250,00 kn, te da su ispunjene pretpostavke da mu se dosudi nekretnina (čl.103. st.3. Ovršnog zakona, Narodne novine broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ, vezano uz čl.247. st.1. SZ-a).

Kako je taj ponuditelj uplatio jamčevinu za sudjelovanje na predmetnoj javnoj dražbi u iznosu od 79.700,00 kn, dužan je uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 369.550,00 kn.

Slijedom navedenog, temeljem čl.103. st.3.-6., čl.106. i čl.108. OZ-a u vezi sa čl.247. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 7. studenog 2019.

Sutkinja  
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalba može se podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.103. st.5. OZ-a u svezi s čl.247. st.1. SZ-a). Protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (čl.105. st.2. OZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788f-a054b**

Kontrolni broj: **01487-52740-2ace2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.